
AUSZUG AUS DEM SITZUNGSBUCH
DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES DER STADT FURTH IM WALD

EINLADUNG

zur 1. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Furth im Wald
in der Wahlperiode 2020-2026
am Mittwoch, den 20. Mai 2020, um 19 Uhr,
im Großen Sitzungssaal des Rathauses, Burgstraße 1 in Furth im Wald

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1. Vorbescheidsanträge und Bauanträge**
- 2. Sonstige Zustimmungen**
- 3. Bebauungsplan „Am Eichert – Erweiterung 1“;
Satzungsbeschluss**
- 4. Bekanntgaben, Anfragen**

Anschließend **nichtöffentliche Sitzung**

Auszug aus der öffentlichen Sitzung

1. Vorbescheidsanträge und Bauanträge

1.1 **Antrag auf Vorbescheid zur Bebauung der Grundstücke Fl.Nr. 403 und Fl.Nr. 402 (Teilfläche) der Gemarkung Lixenried am Burgstallweg mit einem Einfamilienhaus mit Doppelgarage**

Der Bau- und Umweltausschuss fasst folgenden

7 : 2 Beschluss:

Zum Antrag auf Vorbescheid zur Bebauung der Grundstücke Fl.Nr. 403 und Fl.Nr. 402 (Teilfläche) der Gemarkung Lixenried am Burgstallweg mit einem Einfamilienhaus mit Doppelgarage wird das gemeindliche Einvernehmen nicht erteilt.

1.2 **Antrag auf Vorbescheid zur Bebauung des Grundstücks Fl.Nr. 292 (Teilfläche) der Gemarkung Ränkam in Degelberg mit einem Einfamilienhaus, Doppelgarage, Technikraum und Geräte-Holzschuppen**

Der Bau- und Umweltausschuss fasst folgenden

7 : 2 Beschluss:

Zum Antrag auf Vorbescheid zur Bebauung des Grundstücks Fl.Nr. 292 (Teilfläche) der Gemarkung Ränkam in Degelberg mit einem Einfamilienhaus, Doppelgarage, Technikraum und Geräte-Holzschuppen wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

1.3 Antrag auf Vorbescheid zum Bau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Daberg, Fl.Nr. 3040, Gemarkung Furth im Wald

Der Bau- und Umweltausschuss fasst folgenden

6 : 3 Beschluss:

Zum Antrag auf Vorbescheid zum Bau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

1.4 Bauantrag zum Anbau eines Lagerschuppens beim Anwesen Daberger Straße 66, Fl.Nrn. 1805/1 und 1805 der Gemarkung Furth im Wald

Der Bau- und Umweltausschuss fasst folgenden

9 : 0 Beschluss:

Zum Bauantrag zum Anbau eines Lagerschuppens wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

1.5 Bauantrag zum Umbau des bestehenden Wohnhauses, Erweiterung des Kellers und Anbau einer Dreifach-Garage in Dieberg 25, Fl.Nr. 1602 der Gemarkung Furth im Wald

Der Bau- und Umweltausschuss fasst folgenden

9 : 0 Beschluss:

Zum Bauantrag zum Umbau des bestehenden Wohnhauses, Erweiterung des Kellers und Anbau einer Dreifach-Garage wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

2. Sonstige Zustimmungen

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Anträge vor.

3. Bebauungsplan „Am Eichert – Erweiterung 1“; Satzungsbeschluss

Der Bau- und Umweltausschuss fasst folgenden

8 : 1 Beschluss:

Unter Abwägung der jeweiligen Einlassungen fasst der Bau- und Umweltausschuss den Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan „Am Eichert – Erweiterung 1“ in der Fassung vom 06.02.2020.

4. Bekanntgaben, Anfragen

Von Seiten der Verwaltung liegen zu diesem Tagesordnungspunkt keine Bekanntgaben vor.

- 4.1 Anfrage von StR Ehrnböck hinsichtlich der Abstimmung von Straßenbauarbeiten
- 4.2 Anfrage von StR Oskar Mühlbauer hinsichtlich der Veröffentlichung der Satzungsbeschlüsse zu den Bebauungsplänen
- 4.3 Anfrage von StR Oskar Mühlbauer bezüglich der Änderung der Stadtbilderhaltungssatzung
- 4.4 Anfrage von StR Oskar Mühlbauer hinsichtlich der Sanierung der Mondscheinstraße
- 4.5 Anfrage von StR Winklmüller hinsichtlich des Hinweisschildes „Drachendomuseum“

Im Anschluss tagt der Bau- und Umweltausschuss nichtöffentlich.