
AUSZUG AUS DEM SITZUNGSBUCH
DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES DER STADT FURTH IM WALD

EINLADUNG

zur 2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Furth im Wald
in der Wahlperiode 2020-2026
am Donnerstag, den 25. Juni 2020, um 19 Uhr,
im Großen Sitzungssaal des Rathauses, Burgstraße 1 in Furth im Wald

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1. Vorbescheidsanträge und Bauanträge**
- 2. Sonstige Zustimmungen**
- 3. Bekanntgaben, Anfragen**

Anschließend **nichtöffentliche Sitzung**

Auszug aus der öffentlichen Sitzung

1. Vorbescheidsanträge und Bauanträge

1.1 Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in Daberg, Fl.Nr. 2908, Gemarkung Furth im Wald

Der Bau- und Umweltausschuss fasst folgenden

7 : 2 Beschluss:

Zum Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

1.2 Antrag auf Vorbescheid zum Neubau einer landwirtschaftlichen Garagenanlage in Daberg 12, Fl.Nr. 3142, Gemarkung Furth im Wald

Der Bau- und Umweltausschuss fasst folgenden

9 : 0 Beschluss:

Zum Antrag auf Vorbescheid zum Neubau einer landwirtschaftlichen Garagenanlage wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

1.3 Antrag auf Vorbescheid zur Einfriedung eines Grundstücks in Blätterberg 8 a, Fl.Nr. 2063/2, Gemarkung Furth im Wald

Der Bau- und Umweltausschuss fasst folgenden

9 : 0 Beschluss:

Zum Antrag auf Vorbescheid zur Einfriedung eines Grundstücks wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Dem Antragsteller wird empfohlen, den Grundstückstreifen zwischen geplantem Zaun und südwestlicher Grundstücksgrenze mit einer freiwachsenden Laubhecke zu bepflanzen.

1.4 Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Wohnhauses (teilunterkellert) mit Dreikammer-Kleinkläranlage mit Bodenkörperfilterschacht an der Äußeren Kötztlinger Straße 56, Fl.Nr. 175/2, Gemarkung Sengenbühl

Der Vorsitzende erklärt, er nehme diesen Antrag auf Vorbescheid von der Tagesordnung, nachdem noch einige Punkte zu klären seien und dies auch so bei der der Sitzung vorausgegangenen Ortsbesichtigung besprochen worden sei.

1.5 Antrag auf Vorbescheid zum Bau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage als Ersatzbau in Dieberg 21, Fl.Nr. 1687, Gemarkung Furth im Wald

Der Bau- und Umweltausschuss fasst folgenden

8 : 1 Beschluss:

Zum Antrag auf Vorbescheid zum Bau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage als Ersatzbau wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

1.6 Bauantrag zur Erhöhung der Grundstückseinfriedung in Klöpflesberg 16 a, Fl.Nr. 2553/1, Gemarkung Furth im Wald

Der Bau- und Umweltausschuss fasst folgenden

9 : 0 Beschluss:

Zum Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen zu einer Einfriedung mit einer maximalen Höhe von 2,00 Meter und einer Schräge von 40 cm unter der Voraussetzung einer Eingrünung erteilt.

1.7 Bauantrag zum Neubau einer Maschinenhalle mit Hobbywerkstatt und Doppelgarage in Dieberg 8 a, Fl.Nr. 1629/2, Gemarkung Furth im Wald

Der Bau- und Umweltausschuss fasst folgenden

9 : 0 Beschluss:

Zum Bauantrag zum Neubau einer Maschinenhalle mit Hobbywerkstatt und Doppelgarage wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

1.8 Bauantrag zur Überdachung des bestehenden Mistlagerplatzes in Nähe des Burgstallwegs, Fl.Nr. 399, Gemarkung Lixenried

Der Bau- und Umweltausschuss fasst folgenden

9 : 0 Beschluss:

Zum Bauantrag zur Überdachung des bestehenden Mistlagerplatzes als privilegiertes Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

2. Sonstige Zustimmungen

Zu folgenden Bauanträgen wurde das gemeindliche Einvernehmen durch den Ersten Bürgermeister gemäß § 11 Abs. 2 Nr. 4 der Geschäftsordnung des Stadtrates erteilt:

1. Neubau einer Überdachung am bestehenden Gebäude
Bayplatz 7, Fl.Nr. 91, Gemarkung Furth im Wald
2. Errichtung von zwei Pferdestallungen, eines Reitplatzes und einer Pferdekoppel
Eichertweg 27, Fl.Nr. 577, Gemarkung Grabitz
3. Dachgeschossausbau bei bestehendem Wohnhaus
Äpflet 49, Fl.Nr. 949/10, Gemarkung Furth im Wald
4. Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage
Hohenbogenstraße, Fl.Nr. 576/73, Gemarkung Grabitz
5. Dachgeschossneubau auf das bestehende Wohn- und Geschäftshaus und Einbau von Dachgauben
Herrenstraße 2, Fl.Nr. 186, Gemarkung Furth im Wald
6. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage
Bergstraße, Fl.Nr. 326/5, Gemarkung Lixenried

3. Bekanntgaben, Anfragen

- 3.1 Bekanntgabe Winterwanderweg beim Drachensee
- 3.2 Anfrage von StR Engl zur Bepflanzung der beiden Blumentröge beim Kriegerdenkmal in Lixenried
- 3.3. Verschiedene Anfragen betreffend städtische Spielplätze
- 3.4 Anfrage von StR Oskar Mühlbauer hinsichtlich der Bekanntmachung von Satzungsbeschlüssen
- 3.5 Anfrage von StR Oskar Mühlbauer bezüglich eines Bauzeitenplanes für die Sanierung der Mondscheinstraße
- 3.6 Anfrage von StR Oskar Mühlbauer in Bezug auf ein Seminar für die Mitglieder des Stadtrates
- 3.7 Anfrage von StR Winklmüller hinsichtlich einer weitergehenden Geschwindigkeitsbeschränkung an der Gemeindeverbindungsstraße beim Drachensee
- 3.8 Anfrage von StR Zeller bezüglich einer Liste über ungenutzte Gewerbeflächen und Sondergebiete bzw. einem Baulücken- und einem Leerstandskataster
- 3.9 Anfrage von StR Rossmann bezüglich einer Downhill-Strecke am Voithenberg

Im Anschluss tagt der Bau- und Umweltausschuss nichtöffentlich.