



**13. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLAN**

**I. Zeichenerklärung**

**1. Art der baulichen Nutzung**

(§5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

- GE Gewerbegebiete
- SO Sondergebiet "Rettungszentrum"
- MI Mischgebiet
- WA Allgemeines Wohngebiet

**2. Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrszüge**

(§5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

- bestehende überörtliche Hauptverkehrsstraßen mit Anbauverbots- und Baubeschränkungsstreifen
- geplante überörtliche Hauptverkehrsstraßen mit Anbauverbots- und Baubeschränkungsstreifen

**3. Flächen für die Landwirtschaft und Wald**

(§5 Abs. 2 Nr. 9, §9 Abs. 1 Nr. 18 und Abs. 6 BauGB)

- LA Landwirtschaftliche Fläche



**31. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLAN**

**4. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses**

(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4)

- Überschwemmungsgebiet HQextrem, Schlüssel: 15228, Name: Chamb

**5. Sonstige Planzeichen**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereich im Flächennutzungsplan
- Abgrenzung von Flächen unterschiedlicher Nutzungsart



**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN  
31. ÄNDERUNG**

STADT FURTH IM WALD  
LANDKREIS CHAM  
REGIERUNGSBEZIRK OBERPFALZ



**VERFAHRENSVERMERKE**

- 1 /
- 2 /
- 3 /
- 4 /
- 5 /
- 6 /
- 7 /
- 8 /
- 9 /